



LŐRINCI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL  
JEGYZŐ

3021 LŐRINCI, SZABADSÁG TÉR 26.  
TEL.: (37) 388-155 FAX: (37) 388-464  
E-MAIL: jegyzo@lorinci.hu

**Építményadó bevallási nyomtatványhoz**

**„B” jelű betétlap kereskedelmi egységről (szállásépületről), egyéb nem lakás céljára szolgáló épületről**

**(Csak a főlappal együtt érvényes! Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)**

**I. Bevallás benyújtója**

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): \_\_\_\_\_

Adóazonosító jele:

Adószáma:           -  -

**II. Ingatlan**

1. Címe:     \_\_\_\_\_ város/község

\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**III. Az építmény fajtája** (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

Kereskedelmi egység

Szállásépület

Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület

Ennek jellege:

Ennek jellege:

Ennek jellege:

- kereskedelmi üzlet, bolt, abc,  
áruház, üzletház  
 csárda, bisztró, borozó,  
söröző, büfé, cukrászda,  
kávézó, étterem

- szálloda  hotel  
 panzió  fogadó  
 motel  szálló  
 vendégház

egyéb: \_\_\_\_\_

- üzem, üzemcsarnok, gyár  műhely, szerviz  
 garázs, gépjárműtároló  raktár  
 üvegház  pince  
 prérház  hűtőház

gazdasági épület

egyéb: \_\_\_\_\_

iroda, műterem

rendelő, kórház, szanatórium,  
gyógyszertár

egyéb: \_\_\_\_\_

**IV. Az építmény**

1. **Hasznos alapterülete** (lásd: kitöltési útmutató): \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

2. Az épület vállalkozási (üzleti) célt szolgál:  igen  nem

3. Az épület bérbeadás céljára szolgál:  igen  nem

**V. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:**

(a tulajdonjog/vagyoni értékű jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésének/törlésének dátuma, új építmény esetén a használatba vételi engedély dátuma)

év   hó   nap

**VI. Törvényi mentesség**

Állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény

Kizárólag háziiorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**VII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről**

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

Építési engedély jogerőre emelkedésének napja:     év   hó   nap

**VIII. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény**

Nyilatkozom, hogy az Önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése szerinti, a nem lakás célú építmény után fizetendő adóból a magánszemély adóalanyokat megillető 40% adókedvezményt igénybe kívánom venni.

\_\_\_\_\_     \_\_\_\_\_  
helység év hó nap az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása