



LŐRINCI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL  
JEGYZŐ

3021 LŐRINCI, SZABADSÁG TÉR 26.  
TEL.: (37) 388-155 FAX: (37) 388-464  
E-MAIL: jegyzo@lorinci.hu

**Építményadó bevallási nyomtatványhoz**

**„A” jelű betétlap lakásról, üdülőről**  
**(Csak a főlappal együtt érvényes! Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)**

**I. Bevallás benyújtója**

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): \_\_\_\_\_

Adóazonosító jele:

Adószáma:  -  -

**II. Ingatlan**

1. Címe:  város/község  
\_\_\_\_\_ község \_\_\_\_\_ község jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**III. Az építmény fajtája** (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

Egylakásos lakóépületben lévő lakás

Ennek jellege:

- családi ház  
 sorház  
 láncház  
 kastély, villa, udvarház  
 egyéb: \_\_\_\_\_

Többlakásos lakóépületben,

egyéb épületben lévő lakás

Ennek jellege:

- társasházi lakás  
 lakásszövetkezeti lakás  
 egyéb: \_\_\_\_\_

Üdülő

Ennek jellege:

- üdülő  
 hétvégi ház  
 apartman  
 nyaraló  
 csónakház  
 egyéb: \_\_\_\_\_

**IV. Az építmény**

1. **Hasznos alapterülete (lásd: kitöltési útmutató):** \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

2. Az épület vállalkozási (üzleti) célt szolgál:  igen  nem

3. Az épület bérbeadás céljára szolgál:  igen  nem

**V. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:**

(a tulajdonjog/vagyoni értékű jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésének/törlésének dátuma, új építmény esetén a használatba vételi engedély dátuma)

év  hó  nap

**VI. Törvényi mentesség** (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

Szükséglakás

Kizárólag háziiorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**VII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről**

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

Építési engedély jogerőre emelkedésének napja:  év  hó  nap

**VIII. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény**

Nyilatkozom, hogy az Önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti, magánszemély adóalany lakás célú építménye utáni adómentességet igénybe kívánom venni. (kizárólag vállalkozási célt nem szolgáló építmény esetén)

Nyilatkozom, hogy az Önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése szerinti, a nem lakás célú építmény után fizetendő adóból a magánszemély adóalanyokat megillető 40% adókedvezményt igénybe kívánom venni.

\_\_\_\_\_ helység  év  hó  nap

\_\_\_\_\_ az adózó vagy képviselője  
(meghatalmazottja) aláírása