



LŐRINCI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL  
JEGYZŐ

3021 LŐRINCI, SZABADSÁG TÉR 26.  
TEL.: (37) 388-155 FAX: (37) 388-464  
VILLÁMPOSTA: jegyzo@lorinci.hu

**A BÉRBEADÓ MAGÁNSZEMÉLY BEVALLÁSA**  
**Lőrinci Város önkormányzati adóhatósághoz**  
**a termőföld-bérbeadásból származó .....évi jövedelméről**

**I. Adóalany (bérbeadó) adatai**

1. Adózó neve: \_\_\_\_\_
2. Születési neve: \_\_\_\_\_
3. Születési helye: \_\_\_\_\_ város/község, ideje: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_ nap
4. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_
5. Adóazonosító jele: \_\_\_\_\_
6. Lakóhelye/székhelye: \_\_\_\_\_ város/község  
\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_ közterület jellege \_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_ ép. \_\_\_\_ lh. \_\_\_\_ em. \_\_\_\_ ajtó
7. Levelezési címe: \_\_\_\_\_ város/község  
\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_ közterület jellege \_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_ ép. \_\_\_\_ lh. \_\_\_\_ em. \_\_\_\_ ajtó
8. Bankszámlaszáma: \_\_\_\_\_
9. Telefonszáma: \_\_\_\_\_ e-mail címe: \_\_\_\_\_

**II. A fizetendő adó összegének meghatározása (Ft)**

1. Pénzben kifizetett adózatlan, adóköteles jövedelem: \_\_\_\_\_ Ft  
(részletezve az Adatlap 1. mellékleten)
2. Természetben fizetett adóköteles jövedelem: \_\_\_\_\_ Ft
3. Összes adóköteles jövedelem: \_\_\_\_\_ Ft
4. Összes adóköteles jövedelem után fizetendő adó: \_\_\_\_\_ Ft  
(3. sor\*16%)
5. Adókötelessé vált jövedelem: \_\_\_\_\_ Ft
6. Adókötelessé vált jövedelem után fizetendő adó: \_\_\_\_\_ Ft  
(5.sor\* 16 %)
7. bérbeadó által fizetendő összes adó összege: \_\_\_\_\_ Ft  
(4. sor + 6 sor)
8. Adókötelessé vált jövedelem adója után fizetendő  
késedelmi pótlék összege: \_\_\_\_\_ Ft  
(részletezve az Adatlap 2. mellékleten)
9. Az adózó által a 2014. évben befizetett adó összege: \_\_\_\_\_ Ft
10. A bevallás benyújtásával egyidejűleg még fizetendő adó összege: \_\_\_\_\_ Ft  
(7. sor – 9. sor)

### III. A termőföld bérbeadásából származó adóztatlan, adóköteles tárgyévi jövedelemre vonatkozó adatok

A magánszemély tulajdonában/ hasznélvezetében lévő összes földterület: ..... m<sup>2</sup>

Ebből bérbeadott földterület:

Ssz.	Bérlő		A lőrinci önkormányzat illetékességi területén bérbeadott termőföld			Tárgyévi adóztatlan, adóköteles bérleti díj összege (Ft)
	Neve	Címe	Helye	Helyrajzi száma	Területe (m <sup>2</sup> )	

**ÖSSZESEN:**

### IV. A szerződés megszűnése miatt adókötelessé vált (korábban adómentes) termőföld bérbeadásából származó jövedelemre vonatkozó adatok

Ssz.	Bérlő		A lőrinci önkormányzat illetékességi területén bérbeadott termőföld			Adókötelessé vált bérleti díj összege (Ft)
	Neve	Címe	Helye	Helyrajzi száma	Területe (m <sup>2</sup> )	

**ÖSSZESEN:**

**V. A szerződés megszűnése miatt adókötelessé vált (korábban adómentes) jövedelemre vonatkozó késedelmi pótlék számítási adatok**

Ssz.	Bérlő neve	A lőrinci önkormányzat illetékességi területén bérbeadott termőföld helyrajzi száma	Kapott éves bérleti díj összege (Ft)	Bevétel-szerzés éve	Adóköteles jövedelem bevallási határideje (pótlékszámítás kezdő dátuma, a bevételszerzést követő év 03.20.)	Késedelmi pótlék összege (Ft)

**ÖSSZESEN:**

**Figyelem!**

A késedelmi pótlék számítását elvégezheti a Nemzeti Adó- és Vámhivatal <http://nav.gov.hu/nav/szolgaltatasok/kalkulatorok/potlekszamitas> oldalon található késedelmi pótlék kalkulátorával, vagy tájékoztatást kérhet a pótlék összegéről az önkormányzati adóhatóságtól személyesen vagy telefonon.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_.  
helység      év      hó      nap

\_\_\_\_\_  
aláírás