



**LŐRINCI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

3021 Lőrinci, Szabadság tér 26.  
Tel.: 37/ 388-155, fax: 37/388-464.  
[ph@lorinci.hu](mailto:ph@lorinci.hu)

**Lőrinci Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2011. március 31-i ülésére**

**Tárgy: A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 6/2009. (III. 27. )  
önkormányzati rendelet módosítása**

**Előterjesztő: Víg Zoltán polgármester**

**Előadó: Érsekné Mosóczi Mária irodavezető**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az elmúlt hónapok jogszabályi változásai, valamint az intézményi és személyi térítési díjak változásai szükségessé tették a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 6/2009. (III. 27. ) önkormányzati rendelet módosítását.

A felülvizsgálat elsősorban a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokat érintette részleteiben, a szolgáltatásokra vonatkozó szabályok felülvizsgálatát a 2011. áprilisi testületi ülésig tervezzük elvégezni.

Szeretném felhívni a tisztelt Képviselő-testület figyelmét arra, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 35. § (2) bekezdése lehetőséget ad a települési önkormányzatnak arra, hogy rendeletében a bérpótló juttatásra való jogosultság egyéb feltételeként előírhatja, hogy a kérelem benyújtója, illetve az ellátás jogosultja a lakókörnyezete rendezettségének biztosítására vonatkozó kötelezettségeit teljesítse. A feltételek meghatározásához segédanyagként mellékeljük Érpatak Község Önkormányzata vonatkozó rendelete részletét. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a lakókörnyezet rendezettségére vonatkozó kötelezettségeket határozza meg, a rendelet-tervezet 9. § (2)-(4) bekezdéseit töltsse meg tartalommal.

A módosítás több ponton érinti a helyi rendeletet. A változások nyomon követhetősége érdekében a mellékelt segédanyagban táblázatos formában jelöltük a régi és új szöveget.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjék a rendeletmódosítási javaslatot megismerni, megvitatni és elfogadni.

Lőrinci, 2011. március 25.

Víg Zoltán  
polgármester

Látta:

Lőrinci, 2011. március 25.

Pammerné Gaál Ágnes  
jegyző

Az előterjesztést készítette:

Lőrinci, 2011. március 25.

Érsekné Mosóczi Mária

irodavezető

- Melléklet(ek):**
- 1. számú melléklet:** Segédanyag a módosítások követéséhez
  - 2. számú melléklet:** Érpatak Község Önkormányzatának a szociális rászorultságtól függő egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 6/2008. (VII.10.) K. T. rendelete módosításáról szóló 2/2011.(II.14.) rendelet - a lakókönyezet rendezettségére vonatkozó kötelezettségeket tartalmazó - részlete

### Rendelet-módosítási javaslat

#### **Lőrinci Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2011.( . ) önkormányzati rendelete**

#### **A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 6/2009. (III. 27. ) önkormányzati rendelet módosítása**

Lőrinci Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (2) bekezdésében, a 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 37. §(1) bekezdés d) pontjában, 37/A. § (3) bekezdésében, 38. § (9) bekezdésében, 43/B. § (1) és (3) bekezdésében, 45. § (1)-(3) bekezdéseiben, 46. § (1) bekezdésében, 47. § (2) és (5) bekezdéseiben, 48. § (4) bekezdésében, 50. § (3) bekezdésében, 55. § (3) bekezdésében, 56. § -ában, 62. § (2) bekezdésében, 140/C. § -ában kapott felhatalmazások alapján a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 6/2009. (III. 27. ) önkormányzati rendeletet (továbbiakban: R) a következők szerint módosítja.

**1.§** A R. címe „A szociális ellátásokról és szolgáltatásokról” címre módosul.

**2. §** A R bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Lőrinci Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (2) bekezdés, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 37. §(1) bekezdés d) pontjában, 37/A. § (3) bekezdésében, 38. § (9) bekezdésében, 43/B. § (1) és (3) bekezdésében, 45. § (1)-(3) bekezdéseiben, 46. § (1) bekezdésében, 47. § (2) és (5) bekezdéseiben, 48. § (4) bekezdésében, 50. § (3) bekezdésében, 55. § (3) bekezdésében, 56. § -ában, 62. § (2) bekezdésében, 140/C. § -ában kapott felhatalmazások alapján az önkormányzat által pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról és az önkormányzat által nyújtott szociális szolgáltatásokról az alábbi rendeletet alkotja:”  
szövegre módosul.

**3. §** A R 1. § -a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed – a (2) és (3) bekezdésben foglalt eltérésekkel - Lőrinci Város

a) közigazgatási területén élő, lakóhellyel rendelkező magyar állampolgárokra, bevándoroltakra és letelepedettek, hontalanokra, valamint a magyar hatóságok által menekültként elismert személyekre,

b) a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról 1993. évi III. törvény (a továbbiakban az Szt.) 7 §-ának (1) bekezdésében meghatározott ellátások tekintetében az Európai Szociális Kartát megerősítő országoknak a külföldiek beutazásáról, magyarországi tartózkodásáról és bevándorlásáról szóló 2001. évi XXXIX. törvény rendelkezései szerint jogszerűen Magyarországon tartózkodó állampolgáira is.

(2) A rendelet hatálya kiterjed az Szt.6. §-ában meghatározott hajléktalan személyekre, amennyiben a hajléktalan személy az ellátás igénybevételekor nyilatkozatában Lőrinci Város közigazgatási területét tartózkodási helyként megjelölte.

(3) A rendelet hatálya kiterjed továbbá Szt. 3. § (3) bekezdése szerinti személyekre, ha Lőrinci Város közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkezik

**4. § (1) A R 2. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„(1) Az e rendeletben szabályozott pénzbeli és természetbeni szociális ellátások megállapítása iránti kérelmeket a Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán lehet szóban vagy írásban előterjeszteni”

**(2) A R 2. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„(4) A pénzbeli és a természetben nyújtott ellátásra jogosultság, a jogosultat érintő jog és kötelezettség megállapítására, továbbá a hatósági ellenőrzésre (a továbbiakban: szociális igazgatási eljárás) a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.”

**(3) A R 2. § (5) bekezdése hatályát veszti.**

**5. § A R 3. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„(1) A szociális ellátásokkal és szolgáltatásokkal kapcsolatos hatáskörök gyakorlása az 5. számú melléklet szerint történik.”

**6. § A R 4. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„(1) A nem rendszeres ellátások folyósítása havonta utólag, minden hónap 5-ig, rendkívül indokolt esetben készpénzben, a Polgármesteri Hivatal házipénztárában fizethető ki”

**7. § A R 5. § helyébe a következő rendelkezés lép:**

**„Környezettanulmány készítés**

(1) A lakásfenntartási támogatás és az ápolási díj megállapítására irányuló kérelem elbírálásához környezettanulmányt kell készíteni

(2) Az átmeneti segély megállapítása előtt indokolt esetben környezettanulmányt kell készíteni.”

**8. § (1) A R 7. §-ának címe a következőre módosul:**

„Aktívkorúak ellátása

7. §”

**(2) A R 7. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„(1) Lőrinci Város Önkormányzata (a továbbiakban az Önkormányzat) a Szt. 37. § (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján a rendszeres szociális segélyre jogosultság feltételeit az alábbiakkal bővíti ki:

**1. Egészségügyi körülményeire tekintettel jogosult:**

1.1 a fogyatékos gyermeket nevelő szülő, amennyiben nem részesül ápolási díjban.

1.2. a tartósan beteg hozzátartozót ápoló személy, amennyiben az ápolást maga végzi, de ápolási díjban nem részesül.

**2. Mentális állapotára tekintettel jogosult** a munkavégzést akadályozó krónikus vagy pszichés betegséggel, valamint szenvedélybetegséggel küzdő, de ORSZI által megállapított munkaképesség csökkenéssel nem rendelkező személy.

3. A feltétel meglétének igazolására a kérelemhez csatolandó

a) az 1. és 2. pontban szereplő esetben a szakorvosi vagy háziorvosi vélemény, mely alátámasztja az indokoltságot.

b) az 1.1 pontban szereplő esetben a gyermekjóléti szolgálat véleménye – ha a gyermek védelembe vett és olyan körülmények állnak fenn, ami miatt nem tud munkát vállalni – pl. sérült gyermek speciális oktatási intézménybe vagy gyógypedagógushoz, szakorvoshoz való járása miatt)”

(3) A R 7. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) Az Önkormányzat az Szt. 37/A.§ (3) bekezdése szerinti felhatalmazás alapján az együttműködésre kijelölt szervezet a Szociális Ellátó- és Gyermekjóléti Intézmény Alapszolgáltatási Központ Családsegítő Szolgálatával (a továbbiakban: Családsegítő Szolgálat)”.

(4) A R 7. § (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(5) Az együttműködési kötelezettség megszegésének minősül, amennyiben a rendszeres szociális segélyben részesülő e rendelet 7. § (3) bekezdésében foglalt kötelezettségeinek valamelyikét nem teljesíti.”

(5) A R 7. § (6) bekezdése hatályát veszti.

(6) A R 7. § (7) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(7) Amennyiben az együttműködésre kötelezett, annak teljesítésében ténylegesen akadályozott, az akadályoztatás indokát köteles haladéktalanul, de legkésőbb az akadályoztatástól számított 5 napon belül – írásban – közölni az együttműködésre kijelölt szervezettel.”

(7) A R 7.§ (8) bekezdése hatályát veszti.

**9. § (1)** A R 8. § címe „Aktív korúak ellátására jogosultak foglalkoztatása” címre módosul.

(2) A R 8. § (1) bekezdése hatályát veszti.

(3) A R 8. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzat közfoglalkoztatás szervezésével kapcsolatos feladatellátása a Nemzeti Közfoglalkoztatási Program alapján kötött szerződés keretében, a tárgyévi költségvetésben meghatározottak szerint történik.”

(4) A R 8. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) A (2) bekezdés szerinti közfoglalkoztatás keretében végezhető munkák köre különösen:  
a) környezetvédelmi, köztisztasági, kommunális munka  
b) a polgármesteri hivatalánál, az önkormányzati intézményeknél és gazdasági társaságánál végezhető tevékenység.”

(4) A R 8. § (4) – (5) bekezdése hatályát veszti.

**10. §** A R 9. § (1) – (3) bekezdései helyébe az alábbi szöveg lép:

**„A lakókörnyezet rendezettségére vonatkozó kötelezettségek**

(1) Az aktív korúak ellátását kérelmező személy, aki bérpótló juttatásra válik jogosulttá, az Szt. 33. §-ában foglaltakon felül a jogosultság egyéb feltételeként lakókörnyezetének rendezettsége biztosítása körében, a lakókörnyezete higiénikus állapotának és a rendeltetésszerű használhatóságának kötelezettsége keretében az általa életvitelszerűen lakott lakás vagy ház és azok állaga, udvara, kertje, a kerítésen kívül határos és az úttest kezdetéig terjedő területe, az előtte lévő járda és közterület tisztán és rendben tartására a (2) –(4) bekezdések szerint köteles:

(2) A lakás rendeltetésszerű használatáról az alábbiak szerint kell gondoskodni:

...

(3) A lakókörnyezet rendezettsége biztosítása körében az alábbiak szerint kell gondoskodni:

.....

(4) A lakókörnyezet higiénikus állapotának biztosítása körében a különböző fertőző betegségek kialakulásának és elterjedésének megelőzése céljából az alábbiakról kell gondoskodni:

...

(5) A kérelmező köteles az (2)-(4) bekezdésben felsorolt állapotot a jogosultság megállapítását követően is folyamatosan fenntartani.

(6) Az Szt. 34. §.(2) valamint 36. §. (2) bekezdésében foglaltakon túl meg kell szüntetni az aktív korúak ellátására való jogosultságát annak a bérpótló juttatásra jogosult személynek, aki ezen rendelet a (2)-(4) bekezdésekben foglalt kötelezettségét nem teljesíti, vagy nem gondoskodik annak folyamatos fenntartásáról.

(7) Az e §-ban foglalt szabályok betartását az együttműködésre kijelölt szervezet ellenőrzi.”

**11. §** A R. 11. § (1) bekezdése hatályát veszti.

**12. §** A R 12. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**„Helyi lakásfenntartási támogatás**

(1) Az Önkormányzat helyi lakásfenntartási támogatásban részesíti:

a) azt a személyt - lakásonként 1 fő – akinek a háztartásában az 1 főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori összegének 200 %-át, feltéve, hogy a lakásfenntartás elismert havi költsége a háztartás havi összjövedelmének 25 %-át meghaladja,  
b) egyedül élő személy (egyszemélyes háztartás) esetében havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 % -át, feltéve, hogy lakásfenntartás elismert havi költsége a háztartás havi jövedelmének 20 % - át meghaladja.

(2) A helyi lakásfenntartási támogatás megállapítása során figyelembe vehető 1 m<sup>2</sup>-re jutó összeg - figyelembe véve Lőrinci városában jellemző költségeket – azonos a Szt. 38. § (3) bekezdésében meghatározottakkal. A helyi lakásfenntartási támogatás egy hónapra jutó legalacsonyabb összege 2.500 Ft.

(3) A helyi lakásfenntartási támogatás iránti kérelmet az 1. számú melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani. A kérelem az év során folyamatosan nyújtható be.

(4) A helyi lakásfenntartási támogatást 1 évre kell megállapítani.

(5) Megszűnik a támogatás:

a) a megállapított idő elteltével,

b) a támogatásra okot adó körülmények megváltozásával”

**13. §** A R 13. §-a hatályát veszti.

**14. §** (1) A R 14. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat ápolási díjat állapíthat meg annak a hozzátartozónak, aki 18. életévét betöltött tartósan beteg személy ápolását, gondozását végzi, de nem felel meg az Szt 41. § (1), vagy az Szt 43./A § (1) bekezdéseiben meghatározott feltételeknek..”

(2) A R 14. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) Nem jogosult sz (1) bekezdés szerinti ápolási díjra az a hozzátartozó

a) aki helyett más közeli hozzátartozó az ápolást, gondozást keresetvesztés nélkül el tudja látni

b) aki az ápolat személlyel eltartási, tartási vagy öröklési szerződést kötött,

c) akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem meghaladja az öregségi nyugdíjminimum 100%-át, egyedül élő esetében annak 150%-át.”

(3) A R 14. § (3)-(4) bekezdése hatályát veszti.

**15. §** A R 15. §-a hatályát veszti.

**16. §** (1) A R 16. §-ának címe a következőre módosul:

„Átmeneti segély  
16. §”

(2) A R 16. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) Az önkormányzat a létfenntartását veszélyeztető, rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan, vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére átmeneti segélyt nyújt. Az alábbi segélyek adhatók:

a) eseti segély,

b) rendkívüli eseti segély

c) időszakos segély.

(3) A R 16. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(2) A háztartásban élő személyek egyszerre nem részesülhetnek átmeneti segélyben.

(4) A R 16. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(3) Aki bármely rendszeres szociális és gyermekvédelmi ellátásban részesül, csak különösen indokolt esetben (súlyos betegség, elemi kár, baleset stb.) kaphat átmeneti segélyt.”

(5) A R 16. § (4) bekezdése hatályát veszti.

(6) A R 16. § (7) bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

„(7) A tűzifa vásárlásáról a számlát az ügyfélnek kötelessége 2 hónapon belül bemutatni a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjének. Amennyiben nem teljesíti ezen kötelezettségét, a jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.”

**17. §** A R 17. §-a helyébe az alábbi szöveg lép:

„Esetenkénti segélykérelmek elbírálásakor az alábbi 1 főre eső jövedelmi értékhatárokat kell figyelembe venni:

- a) egyszemélyes háztartásban élő esetben az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 160 %-a,
- b) nyugdíjas házaspár esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130 %-a,
- c) gyermekét egyedül nevelő esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130 %-a,
- d) ha a családban az egyik személy nyugellátásban részesül, az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 120 %-a,
- e) az a) - d) pontba nem tartozók esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 110 %-a.”

**18. §** A R 19. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„Azonnali intézkedést igénylő esetben - ha az igénylő életkörülményei indokolják az azonnali segítséget, az esetenkénti segélyen túl – a kérelmező nyilatkozata alapján a jövedelemhatártól függetlenül is megállapítható rendkívüli eseti segélyt, amelynek összege a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének háromszorosát nem haladja meg.”

**19. §** A R 20. § (2) bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

” (2) Önhibáján kívül jövedelemmel nem rendelkező személynek tekinthető az, aki

- passzív jogon részesül táppénzes ellátásba,
- terhessége alatt munkaviszonya megszűnik,
- nyugdíjszerű ellátás igénylése alatti ellátatlan személy, ide értve azt az esetet is, amikor a kérelmező nyugdíj előtti álláskereső segélyre nem jogosult.”

**20. §** A R 21. §-a hatályát veszti.

**21. §** A R 22. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat temetési segélyt nyújt annak, aki a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott

- a) annak ellenére, hogy arra nem volt köteles, vagy
- b) tartásra köteles hozzátartozó volt ugyan, de a temetési költségek viselése saját illetve családja létfenntartását veszélyezteti.

(2) A temetési segély mértéke legfeljebb:

- a) ha az 1 főre jutó havi jövedelem család esetén nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének
  - aa) 100 %-át, akkor a helyben szokásos temetés költségének 30 %-a,
  - ab) 150 %-át, a helyben szokásos temetési költség 25 %-a,
  - ac) 200 %-át, a helyben szokásos temetési költség 20 %-a,
  - ad) 250 %-át, a helyben szokásos temetési költség 15 %-a.
- b) ha az 1 főre jutó havi jövedelem egyedül élő esetben nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének
  - ba) 150 %-át, akkor a helyben szokásos temetés költségének 30 %-a,
  - bb) 200 %-át, a helyben szokásos temetési költség 25 %-a,
  - bc) 250 %-át, a helyben szokásos temetési költség 20 %-a,

bd) 300 %- át, a helyben szokásos temetési költség 15 %- a.

(3) Nem állapítható meg temetési segély annak a kérelmezőnek, akinek a családjában az egy főre eső jövedelem meghaladja az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 250 %-át, egyedül élő, vagyis egyszemélyes háztartás esetében az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300 %-át.

(4) A helyben szokásos legolcsóbb temetés költségét a helyi és környékbeli temetkezési vállalkozóktól kért tárgyév januári árjegyzék alapján kell megállapítani.

(5) A temetési segély a temetési számla kiállítását követő 60 napon belül igényelhető a 3. számú mellékletben szereplő formanyomtatványon.”

**22. §** A R 23. § (1)-(2) bekezdése hatályát veszti.

**23. §** A R 24. §-a hatályát veszti.

**24. §** A R 25. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat az Szt. 48. § (4) bekezdése alapján, ha az eltemettetésre köteles személy családjában az egy főre eső jövedelem nem haladja meg

a) az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át. a megtérítési kötelezettség alól részben,

b) az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 100%-át teljes visszafizetési mentességben részesítheti

(2)A temetésre kötelezett személy a köztemetés költségeinek visszafizetését 12 hónap alatt köteles teljesíteni, ideértve részben mentesített kötelezettet is.”

**25. §** A R 1-6 számú melléklete és az 1-2 számú függeléke helyébe e rendelet 1-7 számú melléklete lép.

**26. §** Jelen rendelet módosítása 2011. április 01-jén lép hatályba.

Víg Zoltán sk.

Pammerné Gaál Ágnes sk.

polgármester

jegyző

Kihirdetési záradék:

.....  
kihirdetés napja

.....  
aláírás

## 2. számú melléklet

Érpaták Község Önkormányzatának 2/2011.(II.14.) rendelete a szociális rászorultságtól függő egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 6/2008. (VII.10.) K. T. rendelet módosításáról

...

1. §. Az „R” 10. §. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

### 10. §.

#### Aktív korúak ellátása

(1) Az aktív korúak ellátására való jogosultság megállapítására, összegére, felülvizsgálatára, megszüntetésére Érpaták Község önkormányzata a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Szt.) rendelkezéseit változtatás nélkül alkalmazza.

(2) Az aktív korúak ellátásának megállapítására vonatkozó kérelmet a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006.(III.27.) Kormányrendelet 3. számú melléklete szerinti e célra rendszeresített nyomtatványon kell benyújtani, amelyhez csatolni kell a nyomtatványon feltüntetett igazolásokat.

(3) A társadalmi igazságosság megvalósulásának elősegítése, a közjó védelme érdekében, az öngondoskodás és egyéni aktivitás erősítése céljából, a rászorultság és eltartottság általi egyéni kiszolgáltatottság csökkentése érdekében, az aktív korúak ellátását kérelmező személy, aki bérpótló juttatásra válik jogosulttá, az Szt. 33. §-ában foglaltakon felül a jogosultság egyéb feltételeként lakókörnyezetének rendezettsége biztosítása körében, a lakókörnyezete higiénikus állapotának és a rendeltetésszerű használhatóságának kötelezettsége keretében az általa életvitelszerűen lakott lakás vagy ház és annak állaga, udvara, kertje, a kerítéssel kívül határos és az úttest kezdetéig terjedő területe, az előtte lévő járda és közterület tisztán és rendben tartására az alábbiak szerint köteles:

#### A LAKÁS RENDELTETÉSSZERŰ HASZNÁLATÁRÓL

##### AZ ALÁBBIK SZERINT KELL GONDOSKODNI:

a) az általa lakott ingatlan vonatkozásában mindenekelőtt a **jogszerű (jogcím szerinti) használatot** tudni kell igazolni,

b) az általa lakott ingatlanok az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény vonatkozó előírásainak meg kell felelni, különös tekintettel a 44. § szerint az építmény használatba vételére, a **rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas állapotban lévőnek kell lenni**, az ingatlan vonatkozásában az állékonyságot, az életet és egészséget, a köz- és vagyónbiztonságot veszélyeztető állapotok nem állhatnak fenn. Újonnan épített lakás esetén érvényes hatósági használatbavételi engedéllyel, szabálytalanul épített lakás esetén pedig érvényes fennmaradási engedéllyel kell rendelkezni az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 193/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően különös tekintettel a 35-40.§§.-ban foglaltakra.

c) az általa lakott ingatlan vonatkozásában a lakószobákban az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. évi (XII. 20) Kormányrendelet (OTÉK) 85. §. szerint előírt minimális befogadóképesség (**15m<sup>3</sup>/fő**) alá nem csökkenhet,

d) az általa lakott ingatlan vonatkozásában a lakószobákban az egészséges személyiségfejlődéshez szükséges minimális személyes élettérnek (minimum **6 m<sup>2</sup>/fő**) biztosítottnak kell lenni,

e) az általa lakott ingatlan vonatkozásában az emberhez méltó élet biztosítása érdekében **mindennapi életvitelhez** (pihenés, alvás, főzés, étkezés, mosogatás, tisztálkodás, mosás, stb.) szükséges bútorokkal, berendezési tárgyakkal, eszközökkel **felszereltnak** kell lenni.

f) az általa lakott ingatlanok megfelelő természetes és mesterséges **megvilágítottságúnak**, megfelelő intenzitású **szellőzési** (légcseré) lehetőséggel, valamint a huzamosabb tartózkodásra használt helységben megfelelő hőmérséklet (**minimum 20 °C**) biztosítására alkalmas **fűtőberendezéssel** kell rendelkezni, továbbá meg kell felelnie egyrészt az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. évi (XII. 20) Kormányrendelet (OTÉK) előírásainak, különös tekintettel a 85-109. §§. előírásaira, másrészt pedig a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény előírásainak, különös tekintettel a 91/A. § -ban foglalt előírásokra.

g) az általa lakott ingatlan vonatkozásában szükséges a **közszolgáltatások** (víz, villany, gáz stb.) szabályos vételezése, díjtartozások folyamatos megfizetése, 2 hónapon túli díjhátralék megszüntetése.

**h)** az általa lakott ingatlan udvarán valamint a lakásban is egy-egy darab szeméttároló edény (**kuka**) elhelyezése és rendeltetésszerű használata szükséges, továbbá a szemétszállítási szolgáltatás igénybevétele és a szolgáltatási díj folyamatos megfizetése, 2 hónapon túli díjhátralék megszüntetése szükséges, különös tekintettel a *települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 213/2001. (XI. 14.) Kormányrendelet*ben foglaltak betartására és kiemelten figyelemmel annak 5. §-ára.

**i)** az általa lakott ingatlan vonatkozásában szükséges az ingatlan területén keletkező **csapadékvíz és szennyvíz**, folyékony hulladék a hatályos törvényi előírásoknak megfelelő elvezetéséről és kezeléséről való gondoskodás, különös tekintettel a *az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. évi (XII. 20) Kormányrendelet (OTÉK) 47. §-ára*, valamint a *települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 213/2001. (XI. 14.) Kormányrendelet*ben foglaltak betartására és különös tekintettel annak 15. §-ára.

**j)** az általa lakott ingatlan vonatkozásában **lakásbérlet** esetén szükséges a szerződésben foglaltak maradéktalan betartása.

**k)** Amennyiben az általa lakott ingatlanban **kiskorú gyermek nevelésére** is sor kerül, akkor az általa lakott ingatlanak a *15/1998. (IV.30.) NM rendelet 105. §-ban* foglaltak szerint száraznak, világosnak és jól fűhetőnek kell lennie, valamint

**l)** az általa lakott ingatlan vonatkozásában a lakással összefüggésben semmi olyan emberi méltóságot csorbító körülmény (pl. fűtetlenség, nedvesség, penészesedés, belső megvilágítatlanság, ablakok hiánya miatti huzatosság, tiszta levegővel ellátottságot biztosító szellőzés és megfelelő légcsere hiánya, 22 óra utáni időszakban is rendszeresen működtetett olyan technikai és egyéb berendezési eszköz, mely a házban lakók és a szomszédok vonatkozásában a csend, a nyugalom és a pihenés megzavarására, valamint a testi-lelki egészség veszélyeztetésére alkalmas stb.) nem állhat fenn, mely a családi élettel kapcsolatos és a gyermek személyiségfejlődése szempontjából döntően meghatározó szocio-kulturális mindennapi mikrokörnyezetben a *gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 5. §. n)* pontja szerinti veszélyeztetettséget idéz elő, valamint a gyermek fejlődésére ártalmas környezeti és társadalmi hatásokat alakít ki, közvetít, vagy erősít, valamint bármilyen módon veszélyeztetné a lakásban nevelt kiskorú gyermek *Alkotmány 67. §.* és a *Gyvt. 6. §.* szerinti legfontosabb gyermeki jogokat, a gyermek jólétét, egészségét, nevelését, testi, lelki, szellemi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődését, önbecsülése és személyisége kibontakoztatását, a társadalmi együttélés szabályainak elsajátítását, a többségi társadalom elvárásainak megismerését és betartását, a társadalomba való beilleszkedését, az önálló életvitelének és öngondoskodása kialakítása megteremtését.

**m)** az általa lakott ingatlan valamint a hozzá tartozó kert, udvar vonatkozásában – a fertőző betegségek kialakulásának és terjedésének megelőzése céljából – szükséges a **rágcsálóktól, kártevőktől való mentesítése**,

**n)** az általa lakott ingatlan valamint a hozzá tartozó kert, udvar vonatkozásában szükséges az **állattartásra vonatkozó helyi szabályok betartása**, különös tekintettel az **ebtartásra** és az ahhoz kapcsolódó **védőoltások** meglétére vonatkozóak.

#### **LAKÓKÖRNYEZETÉNEK RENDEZETTSÉGE BIZTOSÍTÁSA KÖRÉBEN AZ ALÁBBIAKRÓL KELL GONDOSKODNI:**

**o)** Szükséges a **lakáshoz tartozó udvar, kert és a kerítésen kívüli utcafronti rész gyommentesítése és rendben tartása**, különös tekintettel az esetlegesen ott található gaz, szemét és lom eltávolítására, illetve **mindenféle szemét zárt tárolóban történő tárolására**.

**p)** Szükséges az ingatlanhoz tartozó **kert rendeltetésszerű használata, művelése**, munkanélküli felnőtt személy esetén a keresőképes foglalkoztatottság hiányában rendelkezésre álló időmennyiség hasznos eltöltése céljából, az eltartottságot finanszírozó adófizetőkre nehezedő teher enyhítése miatt, az eltartottság és a rászorultság mértékének csökkentése érdekében öngondoskodás által, munkaképes egyedülálló jogosult személy esetén **a rendelkezésre álló kert 25 %-ának aktív, saját célra történő művelése konyhakerti növények és gyümölcsök termelése által**. (Munkaképes nagykorút magában foglaló 2 fős család esetén a kert 50 %-ának, 3 fős család esetén 75 %-ának és 4 vagy annál több fős család esetén pedig a kert 100 %-ának művelése szükséges.)

**q)** az ingatlan előtti **járdának** pormentesítéséről és siktalanításáról gondoskodni kell, (járda hiányában 2 méter széles területsávnak a tisztántartásáról és siktalanításáról), a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének, legfeljebb a telekhatáron kívüli és max. 20 méteres körzetén belüli

területének a gondozása, tisztán tartása, szemét- és gyommentesítése, valamint az ingatlan előtti **vízvezető árok** kiásása és folyamatos tisztántartása a kerítés teljes hosszában a bejáratok kivételével (az árok mélysége min. 40 cm, alsó szélessége min. 40 cm, felső szélessége min. 60 cm).

**r)** szükséges az ingatlanhoz tartozó **utcafronti kerítésnek** (az utcaképbbe illeszkedő rendezettség szerinti megjelenésnek is eleget tevő) **megléte**.

#### **A LAKÓKÖRNYEZETE HIGIÉNIKUS ÁLLAPOTÁNAK BIZTOSÍTÁSA KÖRÉBEN**

#### **A KÜLÖNBÖZŐ FERTŐZŐ BETEGSÉGEK (GOMBÁS BŐRBETEGSÉGEK, RÜH, TETVESEDÉS, HEPATITIS, TBC STB.) KIALAKULÁSÁNAK ÉS TERJEDÉSÉNEK MEGELŐZÉSE CÉLJÁBÓL**

#### **AZ ALÁBBIKRÓL KELL GONDOSKODNI:**

**s)** szükséges a lakás padlójának, falzatának folyamatos tisztán tartása, takarítása, szükség esetén meszelése,

**t)** a mosásra valamint a rendszeres tisztálkodásra szolgáló **vizes helyiség(ek)** és a mindennapi használatra alkalmas módon kiépített és meglévő illemhely (**WC**) rendeltetésszerű használata, rendszeres takarítása, fokozott tisztántartása és fertőtlenítése szükséges,

**u)** az ingatlanban lakó összes személy vonatkozásában a személyi higiénia biztosítása rendszeres tisztálkodás által, valamint a személyi ruházat folyamatos napi szintű tisztántartása és tiszta helyen való tárolása szükséges.

**(4)** A kérelmező köteles az (3) bekezdésben felsorolt állapotot a jogosultság megállapítását követően is folyamatosan fenntartani.

**(5)** Az *Szt. 34. §.(2)* valamint *36. §. (2)* bekezdésében foglaltakon túl meg kell szüntetni az aktív korúak ellátására való jogosultságát annak a bérpótló juttatásra jogosult személynek, aki ezen rendelet *10. §. (3)* bekezdésében foglalt kötelezettségét nem teljesíti, vagy nem gondoskodik annak folyamatos fenntartásáról.

**(6)** A jogosultság feltételeként e rendelet *10. §-ában* foglalt szabályok betartását az önkormányzat a polgármester, a jegyző, illetve az általuk megbízott személyek útján ellenőrzi a gyermekjóléti és gyermekvédelmi (jelző)rendszer a *gyermekvédelemről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 17. §.* szerinti tagjainak bevonásával és jelzéseinek figyelembevételével.

**(7)** A jogosultságot megállapító és megszüntető határozatban a rászorultsági alapon támogatással érintett munkaképes személy figyelmét fel kell hívni a következőkre:

- a támogatási jogosultság olyan időleges és átmeneti állapot, melyre életerős és munkaképes személyek vonatkozásában hosszú távú életforma nem alapozható,
- az időleges rászorultság ténye és aktuális szociális helyzete nem jogosítja fel a hatályos törvények megszegésére, hanem éppen ellenkezőleg
- az adófizetők pénzéből történő támogatottsága és időleges eltartottsága jogosan alapozza meg a többségi társadalom azon elvárását és igényét, hogy viszonzásképpen a törvényeket és az együttélési szabályokat fokozottan tartsa be, valamint a társadalom tagjainak személy és vagyonbiztonságát, a körend, a közegészségügy és a közérkölcös erősödését a lehetőségeihez mérten minél jobban segítse elő és
- minél jobban tudatosítsa azon önkormányzati elvárást, hogy az eltartottságot követelő passzív-inaktív életformát és helytelen, meddő szemléletmódot cserélje fel egy olyan öngondoskodásra és önfenntartásra alapozódó aktív életformára és az anyagiaknak a munka által történő megteremtésére törekvő helyes szemléletmódra, melynek segítségével minél előbb megtalálja azt az aktív keresőképes tevékenységét, ami által egyre hasznosabb adófizetői tagjává válik a mindenkori társadalomnak. ...