

KIVONAT

Lőrinci Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. december 10-i ülése jegyzőkönyvéből

Lőrinci Város Önkormányzat Képviselő-testülete 256/2015.(XII.10.) önkormányzati határozata

Lőrinci részterületre vonatkozó TRE módosítás véleményezési szakaszának lezárása

Lőrinci Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kúti Gábor (Lőrinci, Erömútér 22/2.) véleményét, miszerint „a tervezett átsorolást és az ipari célú értékesítést határozottan ellenzem”, illetve a Környezet és Érdékvédelmi Szövetség részéről Rab Gyula Tibor elnök úr által megfogalmazott észrevételt, miszerint „nem értünk egyet egészségügyi és környezetvédelmi okból, a terület ipari területté nyilvánításával” elutasítja.

A Képviselő-testület mérlegelve az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban Étv.) 7. § (1)-(2) bekezdésben leírtakat, a közérdeket szolgáló döntését az alábbiakban indokolja:

- az Erömúti lakótelep jelenlegi helyzete nem jelen módosítás tárgya;
- a településrendezési eszközök (TSZT, HÉSZ) általános településrendezési elveket és paramétereket rögzítenek, konkrét, céghez köthető tevékenységeket azok nem nevesítenek;
- a Gksz és a Gip egyéb ipari területén elhelyezhető gazdasági tevékenységek nem térnek el egymástól, mindkettő egyaránt "nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenység" elhelyezését teszi lehetővé;
- a gazdasági terület kijelölését az Képviselő-testület döntötte el (187/2015.(VIII.27.) Kt. határozat), a Képviselő-testület ezen nem kíván módosítani;
- a pernyehányó és hulladéklerakó jelenléte nem jelen módosítás tárgya;
- a beépítettség és az építménymagasság értéke tárgyában a Képviselő-testület korábbi döntésén (187/2015.(VIII.27.) Kt. határozat) nem kíván változtatni;
- a telkek értékesítésének kérdése nem jelen módosítás tárgya;

A beérkezett egyéb szakmai vélemények alapján településrendezési eszközökben jelzett környezetvédelmi előírások elegendőek a lakóterület védelmére.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Lőrinci város polgármestere

K.m.f.

Víg Zoltán sk.
polgármester

Schottner Norbert sk.
jegyző

Kivonat hiteles!
Lőrinci, 2015.12.10.

Madarászné P. Kinga

